

REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
COMMUNE DE VAGNAS

DATE DE SEANCE 14 Avril 2022	Le quatorze avril deux mille vingt-deux à 18H00, les membres du conseil municipal de la commune de VAGNAS se sont réunis, à la mairie en vertu de l'article L2121-18 du CGCT, sur la convocation qui leur a été adressée par Madame le Maire conformément aux articles L2121-10 et L2121-11 du Code Général des Collectivités Territoriales.
DATE DE CONVOCATION 5 Avril 2022	
NOMBRE DE CONSEILLERS	PRESENTS
EN EXERCICE 11	TRITTO Florent qui a procuration de EYBALIN Christine, FAILLA Michel qui a procuration de ROUX Jérôme, LACOSTE Louise qui a procuration de BOUNIOL Josiane, LAIGNEL Régine, MULARONI Monique, SCHAECK Bernard, MARTIN Hubert qui a procuration de BUISSON Christine
PRESENTS 7	ABSENTS BOUNIOL Josiane, qui a donné procuration à LACOSTE Louise, EYBALIN Christine qui a donné procuration à TRITTO Florent, ROUX Jérôme qui a donné procuration à FAILLA Michel, BUISSON Christine qui a donné procuration à MARTIN Hubert
ABSENTS 4	
PROCURATIONS 4	
VOTANTS 11	
N° DE DELIBERATION 03-04-2022	SECRETAIRE DE SEANCE MARTIN Hubert

OBJET	Division parcellaire et bornage
<p>Le Maire informe le conseil municipal, que suite aux discussions avec les dirigeants de l'Hôtel Labastide d'Iris, ces derniers ont décidé de se porter acquéreur d'une parcelle constructible de 2400m² et d'une parcelle non constructible de 1000m². Ce projet fait partie du projet global d'aménagement du Terrain Delbecq sur le secteur Terre Longue, regroupant les parcelles D 841 et D 373 avec création de 8 parcelles constructibles viabilisée, un parking végétalisé et la création d'un « îlot fraîcheur » en partenariat avec l'ONF. Ces aménagements nécessitent l'intervention d'un géomètre pour réaliser les divisions parcellaires ainsi que le bornage des nouvelles parcelles créées. Le montant des honoraires pour ce projet de lotissements de 8 lots avec voirie d'accès et parking 15 places s'élève à 17 640€ TTC dont 6 720 € de permis de lotir 9 120 € de frais de géomètre et 1 800 € de frais d'architecte.</p> <p>Par ailleurs, les secteurs « La Pomme » et « Entre les vignes » comptent encore de nombreux terrains constructibles. Afin de sécuriser la circulation des véhicules qui emprunteront le « Chemin Entre les Vignes » et le « Chemin de Sallet » ainsi que pour répondre aux exigences des services de voirie départementale qui considèrent indispensable que les véhicules qui entrent sur le Chemin de Sallet puissent rejoindre la RD579 par un autre accès, en l'occurrence par le Chemin Entre les Vignes, la commune doit :</p> <ul style="list-style-type: none"> - créer un accès par les parcelles B203 et B648 entre le Chemin de Sallet et le Chemin Entre les Vignes <p>Les propriétaires des parcelles susmentionnées sont favorables à la cession à titre gracieux au profit de la commune, d'une bande de terre qui permettra la réalisation de ces aménagements.</p> <p>Les frais de division et de bornage s'élèvent à : 2 040€ TTC</p>	
<p>Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :</p> <ul style="list-style-type: none"> - de valider le devis de l'entreprise ALARCON et LARGUIER pour procéder à la création d'un lotissement de 8 lots sur le Terrain Delbecq en vue de la réalisation du projet global d'aménagement. 	

Le Maire:

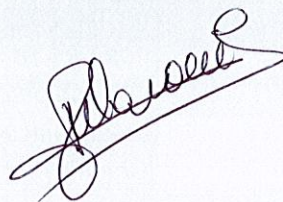
- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Lyon par voie postale (palais des juridictions administratives – 184 rue Duguesclin – 69433 Lyon cedex 3) ou par voie dématérialisée sur le site www.telerecours.fr dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

- de valider le devis de l'entreprise GEOSIAPP pour procéder à la division et au bornage des parcelles B203, B648, la création d'un accès entre le Chemin de Sallet et le Chemin Entre les Vignes.

Le conseil Municipal autorise Madame le Maire à signer tous les actes administratifs relatifs ces opérations.

11	VOIX POUR
0	VOIX CONTRE
0	ABSTENTIONS

Pour extrait conforme



Le Maire,
Monique MULARONI

Le Maire:

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Lyon par voie postale (palais des juridictions administratives – 184 rue Duguesclin – 69433 Lyon cedex 3) ou par voie dématérialisée sur le site www.telerecours.fr dans un délai de deux mois à compter de sa publication.